

2024 年度  
南通市住房公积金管理中心  
部门决算公开

# 目 录

## 第一部分 部门概况

- 一、主要职能
- 二、部门机构设置及决算单位构成情况
- 三、2024 年度主要工作完成情况

## 第二部分 2024 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、财政拨款机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

## 第三部分 2024 年度部门决算情况说明

## 第四部分 名词解释

## 第一部分 部门概况

### 一、主要职能

南通市住房公积金管理中心是市政府直属的负责全市行政区域内住房公积金的管理运作的事业单位。主要职责为：

- (1) 编制、执行住房公积金的归集、使用计划；
- (2) 负责记载住房公积金的缴存、提取、使用等情况；
- (3) 负责住房公积金的核算；
- (4) 审批住房公积金的提取、使用；
- (5) 负责住房公积金的保值、增值和归还；
- (6) 编制住房公积金归集、使用计划执行情况的报告；
- (7) 负责对住房公积金经办银行业务上的管理；
- (8) 承办住房公积金管理委员会决定的其他事项。

### 二、部门机构设置及决算单位构成情况

1. 根据部门职责分工，本部门内设机构包括综合科、信息技术科、归集管理科、资金运作科、会计核算科、财务审计科、政策法规科、监察室、行政服务处、客户服务中心，以及崇川区办事处、开发区办事处、政务中心办事处、通州湾办事处和通州管理部、海安管理部、如皋管理部、如东管理部、海门管理部、启东管理部等经办网点。本部门无下属单位。

2. 从决算单位构成看，纳入本部门 2024 年部门汇总决算编制范围的预算单位共计 1 家，具体包括：南通市住房公积金管理中心（本级）。

### 三、2024 年度主要工作完成情况

2024 年，是新中国成立 75 周年，是实施“十四五”规划的关键一年，一年来，南通市住房公积金管理中心在市委、市政府的坚强领导下，在市公积金管委会的决策监督下，在市住建局党组和市纪委监委派驻市住建局纪检监察组的关心指导下，深入贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神，紧紧围绕经济社会发展大局，积极践行以人民为中心的发展思想，全面施策、精准发力，不断探索“住有所居、住有宜居”的“金钥匙”，用心谱写新时代增进民生福祉的新篇章。2024 年以来，中心在省内率先完成企业信息变更“一件事”、企业迁移登记“一件事”，先后荣获江苏省住房城乡建设系统工人先锋号、江苏省住房城乡建设系统五一巾帼标兵岗、五一巾帼标兵等荣誉。

#### （一）业务运行情况

2024 年，新开户单位 3914 家，新开户职工 15.21 万人；实缴单位 29989 家，实缴职工 109.60 万人，缴存额 239.15 亿元，分别同比增长 53.00%、0.82%、3.71%；提取额 181.11 亿元，同比增长 5.28%；提取额占当年缴存额的 75.73%，比上年增加 1.13 个百分点。发放个人住房贷款 11149 笔 68.04 亿元，同比分别下降 50.77%、38.72%。回收个人住房贷款 72.82 亿元。业务收入 180938.12 万元，同比增长 7.80%。业务支出 93858.20 万元，同比增长 8.30%。增值收益 87079.93 万元，同比增长 7.26%。

2024 年末，缴存总额 2013.89 亿元，比上年末增加 13.48%；缴存余额 616.65 亿元，同比增长 10.39%；提取总额 1397.24 亿元，

比上年末增加 14.89%；累计发放个人住房贷款 35.92 万笔 1114.47 亿元，分别比上年末增加 3.22%、6.50%；贷款余额 499.44 亿元，比上年末减少 0.95%。个人住房贷款余额占缴存余额的 80.99%，比上年末减少 9.27 个百分点。上交财政管理费用 4316.05 万元。上缴财政城市廉租住房（公共租赁住房）建设补充资金 28159.42 万元。

## （二）当年服务改进情况

充分释放“数字化”改革动能，不断探索和创新服务模式，为缴存企业和职工提供更加优质、高效的服务。

1. 强化数字支撑，启动服务“加速度”。将“智慧公积金”深度融合到便民服务升级之中，推进“智能审批”改革，打造“零材料受理、一点即办结、资金秒到账”的智能审批模式，持续拓展共享数据范围，与不动产、人社、民政、公安、商业银行等多部门打通数据共享通道，实现网签备案合同、不动产登记、婚姻、退休、户籍等多项数据的高效共享互用，实现了退休提取、封存满半年提取、偿还公积金贷款提取等 8 项业务一键智能审批，离柜率达 97.73%，真正实现高频服务事项更加“好办、易办”。

2. 加快数字发展，拓宽服务“新广度”。落实住建部“高效办成一件事”公积金各项任务，与人社局、市监局等部门高效协同联动，推出就业、退休、公民身后、企业登记开户等“一件事”办理，4 月，作为全省 4 家试点城市之一，推进企业信息变更“一件事”，申请人在提交营业执照变更申请的同时，同步提交住房公积金企业缴存登记信息变更等申请事项，实现线上“一表采集、

全程网办”，线下“一窗受理、一次办结”。7月，完成江苏省企业破产信息核查“一件事”公积金事项对接和上线工作，协助提供企业人员住房公积金缴存信息，解决申请流程复杂、材料重复提交、受理窗口分散等企业和群众反映强烈的问题。9月，依托江苏省政务服务平台，完成江苏省高效办成企业上市合法合规信息核查“一件事”公积金事项对接及程序改造上线工作，服务对象在申请办理“企业上市合法合规信息核查”时，可以一次性申请、一次性获取所需的企业人员住房公积金缴存核查信息。10月，完成企业注销登记“一件事”，打造便捷高效企业退出渠道。11月，完成社会保障卡居民服务“一件事”，支持社保卡作为银行卡用于提取住房公积金。

3. 拓展数字应用，提高服务“体验度”。积极拓展数字人民币、外国人永久居留身份证、电子证照等新技术在住房公积金领域的场景应用。4月，完成新版外国人永久居留身份证适配性工作，实现永居证与居民身份证应用场景趋同、成效趋近，切实提升外国人办理公积金事务的便利度，8月底，通过“南通公积金”APP完成了港澳台同胞首笔线上租房提取业务。将数字技术与服务创新结合，构建场景化、智能化、个性化知识库，加大力度推进“智慧化服务”转型进程，7月，公积金智能客服正式上线，以“南通公积金”微信公众号为依托，可24小时为缴存职工在线解答公积金缴存、提取、贷款等相关问题。大力推行电子证照在公积金业务办理中的应用，正式应用的电子证照包括居民身份证、不动产权证书、户口本、结婚证等，单位开户、信息变更、缴存、

提取、还款等公积金高频业务已实现“免证办”全覆盖应用，满足了企业、职工的日常业务办理需求。

### （三）当年信息化建设情况

2024 年聚焦全方位数据赋能，依托数字化发展推进服务模式创新、业务流程优化，推动中心各项重点业务提质增效取得扎实成效：一是推进企业信息变更、破产信息核查、上市合法合规信息核查、注销登记、社会保障卡居民服务等“高效办成一件事”重点事项；二是做好长三角“一网通办”购房提取住房公积金、异地公积金还贷提取业务的程序开发和优化工作；三是推进外国人永居证便利化应用“一件事”在公积金领域的场景应用，完成港澳台同胞首笔线上租房提取业务；四是上线公积金智能客服，24 小时为缴存职工解答公积金问题；五是根据上级政策调整和科室需求完成贷款额度算法优化、可贷额度自动计算、利率、住房补贴调整和短信发送、涉密自检、HTTPS 改造、支付宝新增动账提醒等信息系统优化改造；六是打通数据共享通道，实现增值税电子发票查验，变更契税发票接口，同步调整线上购房提取流程；七是对接社保信息实时查询接口，提高封存满半年提取审批效率和准确性。

第二部分  
南通市住房公积金管理中心  
2024 年度部门决算表

## 收入支出决算总表

公开 01 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	按功能分类	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	4,240.00	一、一般公共服务支出	3.60
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入		八、社会保障和就业支出	
		九、卫生健康支出	
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	722.18
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	3,514.22
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
<b>本年收入合计</b>	<b>4,240.00</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>4,240.00</b>
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
<b>总计</b>	<b>4,240.00</b>	<b>总计</b>	<b>4,240.00</b>

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入决算表

公开 02 表  
金额单位：万元

部门名称：南通市住房公积金管理中心

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	财政专户管理教育收费	事业收入（不含专户管理教育收费）	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
合计		4,240.00	4,240.00						
201	一般公共服务支出	3.60	3.60						
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	3.60	3.60						
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	3.60	3.60						
212	城乡社区支出	722.18	722.18						
21201	城乡社区管理事务	722.18	722.18						
2120199	其他城乡社区管理事务支出	722.18	722.18						
221	住房保障支出	3,514.22	3,514.22						
22102	住房改革支出	897.64	897.64						
2210201	住房公积金	419.73	419.73						
2210202	提租补贴	477.91	477.91						
22103	城乡社区住宅	2,616.58	2,616.58						
2210302	住房公积金管理	2,616.58	2,616.58						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 支出决算表

公开 03 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
合计		4,240.00	3,514.22	725.78			
201	一般公共服务支出	3.60		3.60			
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	3.60		3.60			
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	3.60		3.60			
212	城乡社区支出	722.18		722.18			
21201	城乡社区管理事务	722.18		722.18			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	722.18		722.18			
221	住房保障支出	3,514.22	3,514.22				
22102	住房改革支出	897.64	897.64				
2210201	住房公积金	419.73	419.73				
2210202	提租补贴	477.91	477.91				
22103	城乡社区住宅	2,616.58	2,616.58				
2210302	住房公积金管理	2,616.58	2,616.58				

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	按功能分类	决算数			
			小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款收入	4,240.00	一、一般公共服务支出	3.60	3.60		
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出				
		九、卫生健康支出				
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出	722.18	722.18		
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出				

		十九、住房保障支出	3,514.22	3,514.22		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
<b>本年收入合计</b>	4,240.00	<b>本年支出合计</b>	4,240.00	4,240.00		
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一、一般公共预算财政拨款						
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
<b>总计</b>	4,240.00	<b>总计</b>	4,240.00	4,240.00		

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款支出决算表（功能科目）

公开 05 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		4,240.00	3,514.22	725.78
201	一般公共服务支出	3.60		3.60
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	3.60		3.60
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	3.60		3.60
212	城乡社区支出	722.18		722.18
21201	城乡社区管理事务	722.18		722.18
2120199	其他城乡社区管理事务支出	722.18		722.18
221	住房保障支出	3,514.22	3,514.22	
22102	住房改革支出	897.64	897.64	
2210201	住房公积金	419.73	419.73	
2210202	提租补贴	477.91	477.91	
22103	城乡社区住宅	2,616.58	2,616.58	
2210302	住房公积金管理	2,616.58	2,616.58	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	3,514.22	3,279.35	234.87
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	3,123.66	3,123.66	
30101	基本工资	439.29	439.29	
30102	津贴补贴	747.04	747.04	
30103	奖金	464.12	464.12	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	235.78	235.78	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	153.81	153.81	
30109	职业年金缴费	77.09	77.09	
30110	职工基本医疗保险缴费	86.53	86.53	
30111	公务员医疗补助缴费	48.16	48.16	
30112	其他社会保障缴费	15.11	15.11	
30113	住房公积金	419.73	419.73	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出	437.00	437.00	
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	234.87		234.87
30201	办公费	33.58		33.58
30202	印刷费	1.89		1.89
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费	13.59		13.59
30208	取暖费			
30209	物业管理费			
30211	差旅费	8.03		8.03
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	8.86		8.86
30214	租赁费	7.03		7.03

30215	会议费	1.99		1.99
30216	培训费	1.30		1.30
30217	公务接待费	0.32		0.32
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	4.43		4.43
30227	委托业务费			
30228	工会经费	43.25		43.25
30229	福利费	67.37		67.37
30231	公务用车运行维护费	7.97		7.97
30239	其他交通费用	3.60		3.60
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	31.66		31.66
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	155.69	155.69	
30301	离休费			
30302	退休费	93.52	93.52	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	11.82	11.82	
30305	生活补助			
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金	0.03	0.03	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	50.32	50.32	
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			

31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			
31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
<b>399</b>	<b>其他支出</b>			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		4,240.00	3,514.22	725.78
201	一般公共服务支出	3.60		3.60
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	3.60		3.60
2010399	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	3.60		3.60
212	城乡社区支出	722.18		722.18
21201	城乡社区管理事务	722.18		722.18
2120199	其他城乡社区管理事务支出	722.18		722.18
221	住房保障支出	3,514.22	3,514.22	
22102	住房改革支出	897.64	897.64	
2210201	住房公积金	419.73	419.73	
2210202	提租补贴	477.91	477.91	
22103	城乡社区住宅	2,616.58	2,616.58	
2210302	住房公积金管理	2,616.58	2,616.58	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	3,514.22	3,279.35	234.87
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	3,123.66	3,123.66	
30101	基本工资	439.29	439.29	
30102	津贴补贴	747.04	747.04	
30103	奖金	464.12	464.12	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	235.78	235.78	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	153.81	153.81	
30109	职业年金缴费	77.09	77.09	
30110	职工基本医疗保险缴费	86.53	86.53	
30111	公务员医疗补助缴费	48.16	48.16	
30112	其他社会保障缴费	15.11	15.11	
30113	住房公积金	419.73	419.73	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出	437.00	437.00	
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	234.87		234.87
30201	办公费	33.58		33.58
30202	印刷费	1.89		1.89
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费	13.59		13.59
30208	取暖费			
30209	物业管理费			
30211	差旅费	8.03		8.03
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	8.86		8.86
30214	租赁费	7.03		7.03
30215	会议费	1.99		1.99
30216	培训费	1.30		1.30

30217	公务接待费	0.32		0.32
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	4.43		4.43
30227	委托业务费			
30228	工会经费	43.25		43.25
30229	福利费	67.37		67.37
30231	公务用车运行维护费	7.97		7.97
30239	其他交通费用	3.60		3.60
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	31.66		31.66
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	155.69	155.69	
30301	离休费			
30302	退休费	93.52	93.52	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	11.82	11.82	
30305	生活补助			
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金	0.03	0.03	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	50.32	50.32	
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			
31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			

31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
<b>399</b>	<b>其他支出</b>			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表

公开 09 表

金额单位：万元

部门名称：南通市住房公积金管理中心

预算数							决算数								
“三公”经费						会议费	培训费	“三公”经费						会议费	培训费
“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费			“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费		
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费		小计	公务用车购置费			公务用车运行费					
25.50	0.00	25.00	0.00	25.00	0.50	2.00	25.50	8.29	0.00	7.97	0.00	7.97	0.32	1.99	1.91

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数(个)	0.00	因公出国（境）人次数(人)	0.00
公务用车购置数(辆)	0.00	公务用车保有量(辆)	10.00
国内公务接待批次(个)	3.00	国内公务接待人次(人)	27.00
国（境）外公务接待批次(个)	0.00	国（境）外公务接待人次(人)	0.00
召开会议次数(个)	227.00	参加会议人次(人)	2,724.00
组织培训次数(个)	6.00	参加培训人次(人)	229.00

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。

本部门无政府性基金预算收入支出决算，故本表为空。

## 国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本部门无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

## 财政拨款机关运行经费支出决算表

公开 12 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

金额单位：万元

项目		机关运行经费支出决算
科目编码	科目名称	
合计		
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	
30201	办公费	
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	
30206	电费	
30207	邮电费	
30208	取暖费	
30209	物业管理费	
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	
30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	
30229	福利费	
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>	
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	
31001	房屋建筑物购建	

31002	办公设备购置	
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>	
<b>399</b>	<b>其他支出</b>	

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

本部门无财政拨款机关运行经费支出决算，故本表为空。

## 政府采购支出决算表

公开 13 表

部门名称：南通市住房公积金管理中心

单位：万元

项目	金额
一、政府采购支出合计	128.91
（一）政府采购货物支出	16.34
（二）政府采购工程支出	
（三）政府采购服务支出	112.57
二、政府采购授予中小企业合同金额	124.87
其中：授予小微企业合同金额	92.78

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 第三部分 2024 年度部门决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

2024 年度收入、支出决算总计 4,240 万元。与上年相比，收、支总计各减少 157.91 万元，减少 3.59%。其中：

#### （一）收入决算总计 4,240 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 4,240 万元。与上年相比，减少 76.05 万元，减少 1.76%，变动原因：压缩网络设备设施租赁费、委托业务费等经费开支。

2. 使用非财政拨款结余（含专用结余）0 万元。与上年决算数相同。

3. 年初结转和结余 0 万元。与上年相比，减少 81.86 万元，减少 100%，变动原因：支付以前年度职业年金和职业年金上缴财政。

#### （二）支出决算总计 4,240 万元。包括：

1. 本年支出决算合计 4,240 万元。与上年相比，减少 76.05 万元，减少 1.76%，变动原因：压缩网络设备设施租赁费、委托业务费等经费开支。

2. 结余分配 0 万元。与上年决算数相同。

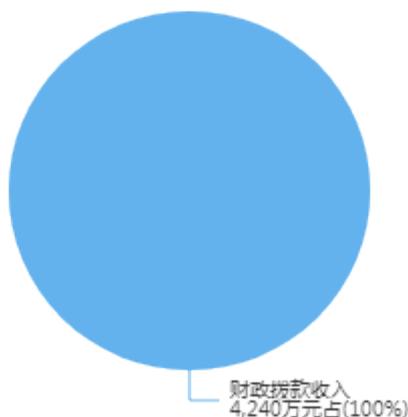
3. 年末结转和结余 0 万元。与上年相比，减少 81.86 万元，减少 100%，变动原因：支付以前年度职业年金和职业年金上缴财政。

## 二、收入决算情况说明

2024 年度本年收入决算合计 4,240 万元，其中：财政拨款收入 4,240 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

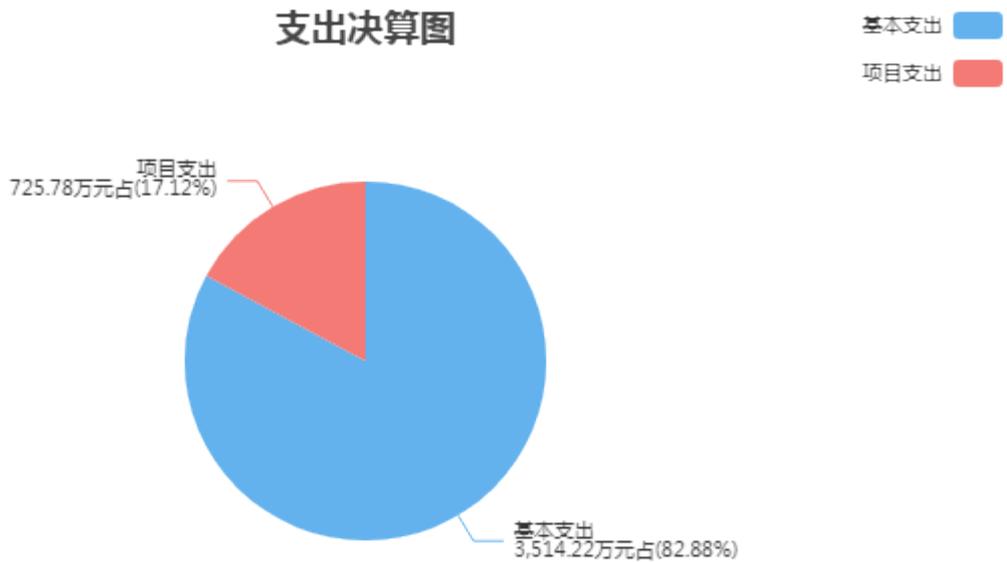
收入决算图

财政拨款收入



## 三、支出决算情况说明

2024 年度本年支出决算合计 4,240 万元，其中：基本支出 3,514.22 万元，占 82.88%；项目支出 725.78 万元，占 17.12%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



#### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收入、支出决算总计 4,240 万元。与上年相比，收、支总计各减少 157.91 万元，减少 3.59%，变动原因：压缩网络设备设施租赁费、委托业务费等经费开支。

#### 五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2024 年度财政拨款支出决算 4,240 万元，占本年支出合计的 100%。与 2024 年度财政拨款支出年初预算 4,006.75 万元相比，完成年初预算的 105.82%。其中：

##### (一) 一般公共服务支出（类）

政府办公厅（室）及相关机构事务（款）其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出（项）。年初预算 0 万元，支出决算 3.6 万元，（年初预算数为 0 万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：信息化项目追加。

## （二）城乡社区支出（类）

城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）。年初预算 575.82 万元，支出决算 722.18 万元，完成年初预算的 125.42%。决算数与年初预算数的差异原因：信息化项目追加。

## （三）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算 396.42 万元，支出决算 419.73 万元，完成年初预算的 105.88%。决算数与年初预算数的差异原因：年中追加新入职人员公积金。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 475.58 万元，支出决算 477.91 万元，完成年初预算的 100.49%。决算数与年初预算数的差异原因：年中追加退休人员提租补贴。

3. 城乡社区住宅（款）住房公积金管理（项）。年初预算 2,558.93 万元，支出决算 2,616.58 万元，完成年初预算的 102.25%。决算数与年初预算数的差异原因：年中追加职工购房补贴等。

## 六、财政拨款基本支出决算情况说明

2024 年度财政拨款基本支出决算 3,514.22 万元，其中：

（一）人员经费 3,279.35 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、抚恤金、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 234.87 万元。主要包括：办公费、印刷费、邮电费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、劳务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

## 七、一般公共预算支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款支出决算 4,240 万元。与上年相比，减少 76.05 万元，减少 1.76%，变动原因：压缩网络设备设施租赁费、委托业务费等经费开支。

## 八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 3,514.22 万元，其中：

（一）人员经费 3,279.35 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、抚恤金、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

(二) 公用经费 234.87 万元。主要包括：办公费、印刷费、邮电费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、劳务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

## 九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出情况说明

### (一) 财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2024 年度财政拨款“三公”经费支出决算 8.29 万元（其中：一般公共预算支出 8.29 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年相比，减少 3 万元，变动原因：厉行节约，减少公务用车运行维护费用开支。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 7.97 万元，占“三公”经费的 96.14%；公务接待费支出 0.32 万元，占“三公”经费的 3.86%。2024 年度财政拨款“三公”经费支出预算 25.5 万元（其中：一般公共预算支出 25.5 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。决算数与预算数的差异原因：厉行节约，降低运行维护成本，减少公务用车运行维护费用开支。

### (二) 财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预

算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 25 万元（其中：一般公共预算支出 25 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 7.97 万元（其中：一般公共预算支出 7.97 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 31.88%，决算数与预算数的差异原因：厉行节约，降低运行维护成本，减少公务用车运行维护费用开支。其中：

（1）公务用车购置支出决算 0 万元。本年度使用财政拨款购置公务用车 0 辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算 7.97 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2024 年 12 月 31 日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为 10 辆。

3. 公务接待费支出预算 0.5 万元（其中：一般公共预算支出 0.5 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.32 万元（其中：一般公共预算支出 0.32 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 64%，决算数与预算数的差异原

因：厉行节约，减少公务接待次数，严控支出。其中：国内公务接待支出 0.32 万元，接待 3 批次，27 人次，开支内容：接待兄弟城市来通考察调研；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次。

### （三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2024 年度财政拨款会议费支出预算 2 万元（其中：一般公共预算支出 2 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 1.99 万元（其中：一般公共预算支出 1.99 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 99.5%，决算数与预算数的差异原因：厉行节约，减少会议费开支。2024 年度全年召开会议 227 个，参加会议 2724 人次，开支内容：召开班子会议、归集工作专题会议和贷款工作专题会议等。

### （四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2024 年度财政拨款培训费支出预算 25.5 万元（其中：一般公共预算支出 25.5 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 1.91 万元（其中：一般公共预算支出 1.91 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 7.49%，决算数与预算数的差异原因：厉行节约，压缩培训费开支。2024 年度全年组织培训 6 个，组织培训 229 人次，开支内容：党风廉政建设宣讲会、专题培训会 and 会计继续教育等。

## 十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

## 十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

## 十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2024 年度机关运行经费支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年决算数相同。

## 十三、政府采购支出决算情况说明

2024 年度政府采购支出总额 128.91 万元，其中：政府采购货物支出 16.34 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 112.57 万元。政府采购授予中小企业合同金额 124.87 万元，占政府采购支出总额的 96.87%，其中：授予小微企业合同金额 92.78 万元，占授予中小企业合同金额的 74.3%。

## 十四、国有资产占用情况说明

截至 2024 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 10 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 10 辆；单价 100 万元（含）以上的设备 6 台（套）。

## 十五、预算绩效评价工作开展情况

2024 年度，本部门共 0 个项目开展了财政重点绩效评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本部门未开展部门整体支出财政重点绩效评价，涉及财政性资金 0 万元。

本部门组织所属单位共对上年度已实施完成的 12 个项目开展了绩效自评价，涉及财政性资金合计 824.97 万元；本部门组织所属单位共开展 1 项单位整体支出绩效自评价，涉及财政性资金合计 4,316.05 万元。

本部门共 0 个项目开展了部门评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本部门未开展部门整体支出部门评价，涉及财政性资金 0 万元。

## 第四部分 名词解释

**一、财政拨款收入：**指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。

**二、上级补助收入：**指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

**三、财政专户管理教育收费：**指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

**四、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

**五、经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**六、附属单位上缴收入：**指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

**七、其他收入：**指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

**八、使用非财政拨款结余（含专用结余）：**指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（含专用结余）弥补当年收支差额的数额。

**九、年初结转和结余：**指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

**十、结余分配：**指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

**十一、年末结转和结余资金：**指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

**十二、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

**十三、项目支出：**指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

**十四、上缴上级支出：**指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

**十五、经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**十六、对附属单位补助支出：**指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

**十七、“三公”经费：**指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

**十八、机关运行经费：**指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

**十九、一般公共服务支出(类)政府办公厅（室）及相关机构事务(款)其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出(项)：**反映除上述项目以外的其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出。

二十、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)其他城乡社区管理事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

二十一、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

二十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

二十三、住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)住房公积金管理(项)：反映经财政部门批准用于住房公积金管理机构的管理费用支出。