市政府关于崇川区新城区01单元L1-04地块 控制性详细规划调整的批复

通政复〔2024〕98号

市自然资源和规划局：

你局《关于调整崇川区新城区01单元L1-04地块控制性详细规划的请示》（通自然资规请〔2024〕220号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意调整崇川区新城区01单元L1-04地块（东至跃龙南路，南至桃园路，西至洪临路，北至崇川路）控制性详细规划。

二、调整后，崇川路南、跃龙南路西侧地块控制指标为容积率 ≤ 1.8 ，建筑密度 $\leq 35\%$ ，绿地率 $\geq 30\%$ ，建筑高度 ≤ 60 米；崇海路向西延伸至规划洪临路。市国防动员办公室按照有关政策和技术标准相应调整人防控制性详细规划。

三、请严格按调整后的控制性详细规划执行，任何单位和个人不得擅自更改。

南通市人民政府

2024年10月11日

（此件公开发布）