市政府关于苏锡通科技产业园区苏通01单元 B1-04地块控制性详细规划调整的批复

通政复〔2023〕90号

市自然资源和规划局：

你局《关于调整苏锡通科技产业园苏通01单元B1-04地块控制性详细规划的请示》（通自然资规请〔2023〕95号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意调整苏锡通科技产业园区苏通01单元B1-04地块（东至江达路，南至海宾路，西至东方大道，北至江港路）控制性详细规划。

二、调整后，苏锡通科技产业园区苏通01单元B1-04地块由一类物流仓储用地调整为二类工业用地，控制指标为容积率 ≥ 1.4 ，建筑密度40%—55%，绿地率 $\leq 12\%$ 。市国防动员办公室按照有关政策和技术标准相应调整人防控制性详细规划。

三、请严格按调整后的控制性详细规划执行，任何单位和个人不得擅自更改。

南通市人民政府

2023年7月25日

(此件公开发布)