

市政府关于南通国际家纺商贸城八单元 A街区详细规划的批复

通政复〔2023〕179号

市自然资源和规划局：

你局《关于报请审批〈南通国际家纺商贸城八单元A街区详细规划〉的请示》（通自然资规请〔2023〕190号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意你局呈报的《南通国际家纺商贸城八单元A街区详细规划》（以下简称《详细规划》）。八单元A街区规划范围东至川姜大道，南至纺都大道，西至新江海河，北至商贸路，总用地面积56.05公顷，规划以居住、商业服务业等用地功能为主。市国动办按照有关政策和技术标准相应编制人防控制性详细规划。

二、《详细规划》确定的各类用地布局、地块控制指标、配套服务设施应作为强制性内容予以控制。

三、在《详细规划》实施过程中，要始终贯彻落实高质量发展要求，加强南通国际家纺商贸城用地策划和城市设计，着力提升土地资源利用效率，塑造产城融合城市特色，构建安全高效交通体系，落实优质共享公共服务和绿色智能基础设施空间布局，创造生态宜居美好生活环境。

四、请你局会同市有关部门依法加强管理，确保该《详细规划》的落实，有序推进南通国际家纺产业园区建设和发展。

南通市人民政府

2023年12月7日

(此件公开发布)