

市政府关于崇川区老城02单元J2-01地块 控制性详细规划成果维护的批复

通政复〔2024〕71号

市自然资源和规划局：

你局《关于崇川区老城02单元J2-01地块控制性详细规划成果维护的请示》（通自然资规请〔2024〕186号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意崇川区老城02单元J2-01地块（东至南通市实验小学，南至寺街历史文化街区，西至环城西路，北至环城北路）控制性详细规划成果维护。

二、原规划J2-01地块（面积18300平方米）明确为居住地块（面积16500平方米）和道路、公共开敞空间（面积1800平方米），沿寺街历史文化街区北侧交界处增加约3米宽巷道，局部拓展为公共开敞空间。维护后，居住地块总建筑面积不变，容积率上限相应修正为1.1。

三、请严格按维护后的控制性详细规划执行，任何单位和个人不得擅自更改。

南通市人民政府

2024年8月31日

（此件公开发布）