

市政府关于通州区高新区西区单元B-09地块 控制性详细规划调整的批复

通政复〔2024〕31号

市自然资源和规划局：

你局《关于调整通州区高新区西区单元B-09地块控制性详细规划的请示》（通自然资规请〔2024〕24号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意调整通州区高新区西区单元B-09地块（东至金鼎路，南至鼎盛路，西至金西中心竖河，北至杏园路）控制性详细规划。

二、调整后，通州区高新区西区单元B-09地块部分工业用地调整为宗教用地、社会停车场用地，地块之间设置16米宽支路和15米宽绿化带，宗教用地控制指标为容积率 ≤ 0.8 、建筑密度 $\leq 40\%$ 、绿地率 $\geq 30\%$ 。市国防动员办公室按照有关政策和技术标准相应编制人防控制性详细规划。

三、请严格按调整后的控制性详细规划执行，任何单位和个人不得擅自更改。

南通市人民政府

2024年5月11日

(此件公开发布)