

市政府关于崇川区观音山新城01单元 D1-07地块控制性详细规划调整的批复

通政复〔2023〕186号

市自然资源和规划局：

你局《关于调整崇川区观音山新城01单元D1-07地块控制性详细规划的请示》（通自然资规请〔2023〕199号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意调整崇川区观音山新城01单元D1-07地块（东至沈海高速，南至钟秀东路，西至青秀路，北至通吕运河）控制性详细规划。

二、调整后，青秀路东、通吕运河南侧工业用地调整为供水设施用地，控制指标为容积率 ≤ 1.0 、建筑密度 $\leq 40\%$ 、绿地率 $\geq 15\%$ 、建筑高度 ≤ 50 米。市国防动员办公室按照有关政策和技术标准相应调整人防控制性详细规划。

三、请严格按调整后的控制性详细规划执行，任何单位和个人不得擅自更改。

南通市人民政府

2023年12月19日

（此件公开发布）