

市政府关于南通国际家纺商贸城三单元 A、B、C、D街区详细规划的批复

通政复〔2023〕188号

市自然资源和规划局：

你局《关于报请审批〈南通国际家纺商贸城三单元A、B、C、D街区详细规划〉的请示》（通自然资规请〔2023〕200号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意你局呈报的《南通国际家纺商贸城三单元A、B、C、D街区详细规划》（以下简称《详细规划》）。街区规划范围东至新江海河，南至横九路，西至锡通大道，北至现代大道，总用地面积为318.4公顷，规划以一类工业、新型工业、二类城镇住宅等用地功能为主。市国防动员办公室按照有关政策和技术标准相应编制人防控制性详细规划。

二、《详细规划》确定的各类用地布局、地块控制指标、配套服务设施应作为强制性内容予以控制。

三、在《详细规划》实施过程中，要始终贯彻落实高质量发展要求，加强南通国际家纺商贸城用地策划和城市设计，着力提升土地资源利用效率，塑造产城融合城市特色，构建安全高效交通体系，落实优质共享公共服务和绿色智能基础设施空间布局，创造生态宜居美好生活。

四、请你局会同市有关部门依法加强管理，确保该《详细规划》的落实，有序推进南通国际家纺产业园区建设和发展。

南通市人民政府

2023年12月16日

（此件公开发布）