

市政府关于南通国际家纺商贸城九单元 B、C、E街区详细规划的批复

通政复〔2023〕191号

市自然资源和规划局：

你局《关于报请审批〈南通国际家纺商贸城九单元B、C、E街区详细规划〉的请示》（通自然资规请〔2023〕206号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意你局呈报的《南通国际家纺商贸城九单元B、C、E街区详细规划》（以下简称《详细规划》）。其中，B街区东至星河路，南至宝兴路，西至秀竹路，北至横十六路，面积28.93公顷，规划以居住、机关团体等用地功能为主；C街区东至大港路，南至宝兴路，西至星河路，北至纺都大道，面积41.95公顷，规划以新型工业用地功能为主；E街区东至秀竹路，南至常久公路，西至叠港路，北至通启运河，面积49.85公顷，规划以居住、商业等用地功能为主。市国防动员办公室按照有关政策和技术标准相应编制人防控制性详细规划。

二、《详细规划》确定的各类用地布局、地块控制指标、配套服务设施应作为强制性内容予以控制。

三、在《详细规划》实施过程中，要始终贯彻落实高质量发展要求，加强南通国际家纺商贸城用地策划和城市设计，着力提升土地资源利用效率，构建安全高效交通体系，优化宜业宜尚的公共环境，落实优质共享公共服务和绿色智能的基础设施空间布

局。

四、请你局会同市有关部门依法加强管理，确保该《详细规划》的落实，有序推进南通国际家纺产业园区建设和发展。

南通市人民政府

2023年12月25日

（此件公开发布）