

# 市政府关于崇川区CC03单元01街区 详细规划的批复

通政复〔2024〕39号

市自然资源和规划局：

你局《关于报请审批〈崇川区CC03单元01街区详细规划〉的请示》（通自然资规请〔2024〕29号）收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意你局呈报的《崇川区CC03单元01街区详细规划》（以下简称《详细规划》）。街区规划范围东、北至本片区城镇开发边界，南至亭平路，西至通刘公路，总用地面积约59公顷，其中城镇开发边界内面积约37公顷，规划以机关团体、监教场所、一类工业、通信等用地功能为主。市国防动员办公室按照有关政策和技术标准相应编制人防控制性详细规划。

二、《详细规划》确定的各类用地布局、地块控制指标、配套服务设施应作为强制性内容予以控制。

三、在《详细规划》实施过程中，要始终坚持生态优先、绿色发展，严控建设用地总规模，提升土地资源利用效率，落实优质共享公共服务和绿色智能基础设施空间布局。

四、请你局会同市有关部门依法加强管理，确保该《详细规划》的落实，有序推进崇川区CC03单元01街区建设和发展。

南通市人民政府

2024年6月13日

(此件公开发布)